

今どきの  
仲良し夫婦が考えた

機能性とデザイン性を備えた  
片流れ屋根のオシャレな家  
2日間限定公開！

OPEN

天理市稲葉町

完全予約制

完成見学会開催!!

2021

10:00am ▶ 17:00pm



12 / 4

土  
sat

5

日  
sun

素材感が  
気持ちいい  
温かみのある  
無垢フロア

足を伸ばして  
のんびりくつろぐ  
小上がりの和室

使い方がいろいろ  
ロフト付きの  
子ども部屋

地震に強い!!  
家族が安全  
安心に暮らせる  
最高等級の家!!

洗濯作業が  
サクサクはかどる  
自慢の  
ランドリースペースとは?

パッシブ設計で  
寒い冬もポカポカ  
快適リビング!!

新型コロナウイルスの感染予防・拡散防止の為、人数制限の完全予約制とさせていただきます。

当日は、マスクの持参、着用をお願い致します。

見学会ご予約の方はホームページへ  
<https://aozora-home.co.jp/>

あおぞらホーム

検索

MAP 会場ご案内図天理市稲葉町



清水硝子産業

清水硝子産業

セブンイレブン天理稲葉町店

ガスト天理店

餃子の王将天理荒井町店

ジョーシン奈良

焼肉七福輪

スーパーセンタートライアル天理店

コーナン天理店

このノボリが目印です

Google マップで確認

『冬でも暖かいリビングで快適に過ごす  
自然を活用したパッシブデザインの家』

▼ CONCEPT PLANNING

AOZORA HOME のモデルハウスを気に入り、ご来店下さったI様ご自慢のマイホームは、片流れ屋根でスタイリッシュな外観がカッコイイお家です。家の中心となるリビングは、20帖の広々スペース。吹き抜けからは柔らかいお日さまの光が差し込み、冬でも暖かい、パッシブ設計ならではの快適な空間です。リビングから洗面室、ランドリースペースへと繋がる家事ラク動線は、忙しい毎日の家事をスムーズにしてくれます。奥様こだわりのランドリースペースは、物干し竿と収納スペース付き。家族のバジャマなどを収納しておけば、必要な時にさっと取り出すことができます。キッチンには、小上がりの和室をご用意。縦長で奥行きのある和室は、足を伸ばして座ったり、寝転がったり、ご家族がゆったりくつろげる憩いの場所になりました。二階の子ども部屋に設置したロフトは、収納スペースとして活用したり、自分だけの静かな空間で趣味の時間を過ごしたりと、様々な楽しみ方が可能です。家族が快適に暮らすアイデア満載のお住まい、二日間限定の完成見学会です。ぜひご体感ください。

お施主様からの

お喜びの声

私たちが一番励みになる「ありがとう」のお声を  
ご紹介させていただきます。

家の建て替えを考え始めて色々勉強して一番気になったあおぞらホームさんに話を聞きに行きました。その時、社長さんの「家の事ならどんな事でも答えられるので何でも聞いてください」との自信ある言葉と家に関する丁寧な説明で納得し、ここなら大丈夫と思い、あおぞらホームさんに決めました。市街地調整区域という土地の為、難しく複雑な手続きが多く1年7ヶ月の月日がかかりましたが、その間私達が不安にならないように今何処まで進んでいるのか丁寧に伝えてくださり安心出来ました。長い時間があつたおかげで色々考える事が出来てその都度相談にのってくださり安心して決めていく事が出来ました。その為沢山の造作をお願いしたので特に担当して下さった大工さんには御苦労をおかけしました。また、現場の方々の丁寧なお仕事のおかげで本当にステキな快適に過ごせる家になったと思います。あおぞらホームさんに決めて良かったです。本当にありがとうございました。



AOZORA HOME

株式会社あおぞらホーム

■ 宅地建物取引業 / 奈良県知事 (1) 第 4193 号  
■ 建築設計事務所 / 奈良県知事第 2018 (イ) 2399 号  
■ 〒632-0004 奈良県天理市樺本町 970 番地  
■ FAX / 0743-87-9581

www.aozora-home.co.jp

資料請求・住まいのご相談はお気軽に



0743-65-1103



# 完成見学会!?

## 会場の楽しみ方

見どころ盛りだくさんの完成見学会です。これから住まいを考えている方は一度、見ていただくと、住まいづくりの参考になることがたくさんあります。お客様ならではの家づくりのヒントがきっと見つかります。ぜひこの機会にご来場下さい。



## 『オシャレで便利なロフト付きの子ども部屋』

## 家族時間も自分時間も大切にする家

二階の子ども部屋は、オシャレなロフト付き。自分時間を楽しむ趣味のスペースや、収納スペースとして活用できます。それぞれのプライベート空間を大切にしつつ、吹き抜けがあることで家族の集まるリビングとの繋がりも生まれる、理想的な間取りになっています。仲良し家族が心地よく暮らすご家族が詰まったお家が完成しました。

### 1F 案内図

#### ご自慢の家事ラク動線

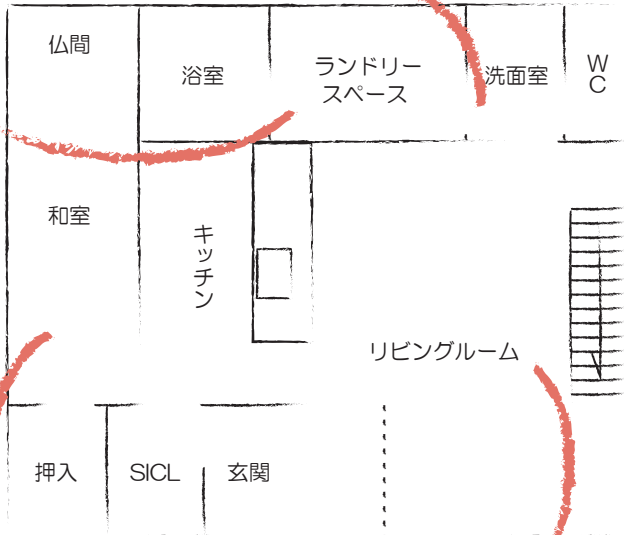
リビングから洗面室、ランドリースペースへとラクに移動できる家事ラク動線で、日々の家事効率も上がります。



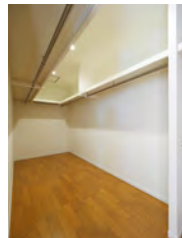
**洗濯ラクラク  
ランドリースペース**  
忙しい毎日に嬉しい、室内干しが可能なランドリースペース。収納棚付きで、このスペース1つで洗濯作業が完結します。



**ホッとひと息  
心穏やかに過ごせる和室**  
LDKと段差をつけた小上がりの和室。足をのびして座ったり、寝転がったり、心安らぐ空間です。



**家族が集まる  
心地よいリビング**  
光と風を感じられるリビング。広々とした空間で家族団らんの時間を過ごすことができます。



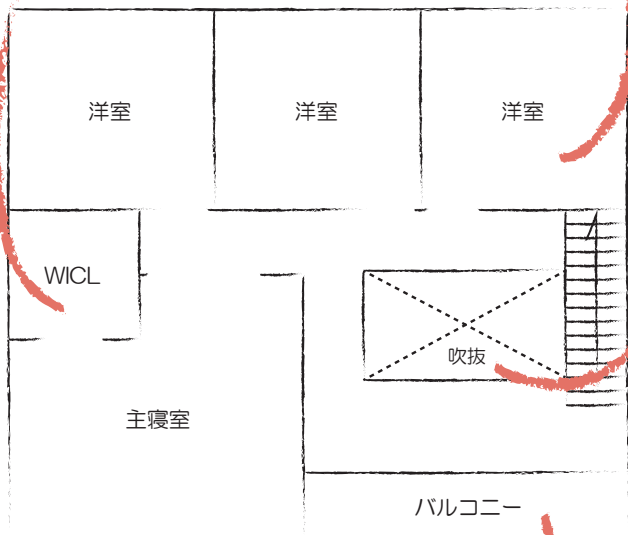
### 2F 案内図

#### 自慢の収納スペース

ご夫婦の寝室のウォークインクローゼットや玄関のシューズクロークなど多数の収納スペースを設けました。

#### ロフト付きの子ども部屋

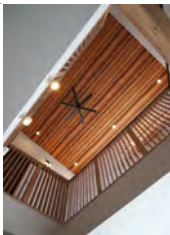
収納スペースとして活用したり、趣味を楽しんだりできるロフト付きの子ども部屋で、お子様も快適に過ごせます。



**お日さまの光たっぷり  
南向きバルコニー**  
南向きで日当たり良好のバルコニーは、洗濯物がはかどります。



**明るく開放的な  
吹き抜け**  
優しい光が差し込む吹き抜けで、冬でもぽかぽか暖かいお家を実現しました。



## お客様の声

私たちが一番励みになる「ありがとう」のお声をご紹介させていただきます。

**檀原市0様** 子どもが生まれたのが家探しを始めたきっかけでした。当初は、分譲マンションを購入しようと思っていました。しかし、一戸建ての夢も捨てきれずにいた頃、ひょんなご縁があり、あおぞらホームさんと出会いました。まず土地探しからスタートしたマイホーム計画。当初から親身に相談に乗って頂き、夫婦共の気に入る土地を見つけることができました。資金計画も分かりやすく説明して頂き、安心して進めていけました。建物の打ち合わせの際も、いろいろ悩む点がありましたが、私たちの好みを瞬時に把握して頂き、さまざまな素敵な提案をして頂きました。そのおかげでみんなに自慢できるマイホームが完成しました。感謝しております。夢のマイホームづくりをあおぞらホームさんでお願いして良かったなって思っています！職人さん達も暑い中でしたが作業ありがとうございました！今後とも末永くよろしくお願いします。



## お客様のための家づくり

同じように建築しても建てる会社によって金額が違うのはなぜだろう？住まいづくりを始めたほとんどのの方が疑問に思う事だと思います。なぜ安く建てられるのか？また、なぜ高いのか？本当のその住まいの価値が見えてきません。安い理由が粗悪な材料を使っていたり、職人さんに無理をさせていたりしたら、建築費用に対して価値のある家とは言えません。逆に高い理由も単純に利益を過剰にとっていたり、合理化を怠っているだけかもしれません。私たちは仕入れを根本から見直してコストを下げる仕組みやシステムをつくり、お客様に還元しています。

そして、良質な材料を提供して、こだわりの部分にはとことんこだわってもらっています。

私たちはただ家を建てるだけでなく、家づくりを通じて家族の幸せな未来をつくることを目指しています。暮らしをより快適に、より楽しむための住まいづくりをあおぞらホームがお手伝いできましたら幸いです。



株式会社あおぞらホーム  
代表取締役 青木 俊文



### あおぞらホームは家づくりをつつ 納得して進められるから安心して分かりやすい

あおぞらホームの住宅は実際の建築現場をご覧いただいて、さまざまな打ち合わせを経て、設計図面は完成します。そして、着工を迎えますお客様オリジナルの家ができあがっていくわけですが、さて、具体的にはどのような道筋をたどっていくのでしょうか？ここでは、想い出のお写真とともに、その心躍るプロセスをわかりやすくご紹介いたします。そして、永いおつきあいがここから始まります。



### 実際の建物を見る

なんか良さそうだけど実際はどうなんだろう？構造はしっかりしているの？本当に長持ちするの？こだわりは実現できるの？しつこい営業されない？

### プラン・イメージを見る

どんな家なの？希望通りの家になるの？どうやって建てていくの？どんなデザインの家があるの？？子供が増えたら対応できる？パンフレットが見ただけで営業されるのはイヤ。。

### STEP 6 完成・引渡し

#### 完成・引渡し

アフターサポートや保証はどうなっているの？何かがあったときの対応は？

第三者機関により地盤から建物までしっかり保証

#### プラン依頼

土地のご紹介から、しっかりサポートしています。また、先に家のイメージを組み立てておく土地の探し方も少し変わるかもしれません。

#### 建築開始

工事期間は？現場はいつでも見られる？変更はいつまでできる？

### プランニング・土地探し

希望の間取りはできる？望みの家にはどんな土地がいいの？不動産屋に行くのが不安...

### ローンシュミレーション

自分は一体いくら借りられるの？勤続年数が短くても借りられる？ローンを支払い続けるのが不安...

#### 資金計画セミナーに参加

建物を購入した方は、いくら借りられて、毎月いくらの支払いで家が建てられるのか、同時開催のセミナーに参加して勉強しよう。

#### 見学会に参加

家づくりを考えておられる方はぜひ実際の建物を見に行ってみましょう！本家の家の価値が分かります。

#### 資料請求・問い合わせ

似みに合わせた家づくりに役立つ小冊子をご用意しています。疑問はまずご相談ください。



あおぞらホームの見学会はお客様が自由に選べるスタイルです。しつこい営業行為やセールストークなど一切いたしませんのでぜひご来場ください。



**AOZORA HOME**  
株式会社あおぞらホーム

■ 建設業／奈良県知事 許可（般-27）第 16804 号

■ 〒632-0004 奈良県天理市櫛本町 970 番地

■ 建築設計事務所／奈良県知事第 2018（イ）2399 号

■ FAX / 0743-87-9581

住まいのご相談はお気軽に



**0743-65-1103**

家づくりに役立つ HOT な情報はこちら！

**www.aozora-home.co.jp**

E-mail / [info@aozora-home.co.jp](mailto:info@aozora-home.co.jp)

